

泸定必定!

——在抗震救灾中,社会各界这样发挥自身作用

本报记者 崔吕萍

国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)



灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

灾情,国务院抗震救灾指挥部工作组深入四川震区察看灾情,指导开展抗震抢险救灾工作。(图片来源:应急管理厅 摄影:刘超)

受灾严重,工作组一早前往海子山村,调研房屋受损情况。由于当地余震不断,沿途不少路段山体出现滑坡,工作组步行至海子山村1组,实地察看该村民房屋倒塌受损情况,要求对受损房屋加快鉴定,及时加固修复,受损严重的从严管控,劝导群众不擅自返回。

随后,工作组前往新海子村山体垮塌点,了解山体垮塌造成的道路中断情况以及目前道路抢修工作进展,要求抓紧抢通受阻道路,保证施工安全,尽快打通物资进出通道,为抗震救灾工作提供有力保障。

在新海子海耳村应急避难安置点,工作组详细询问受灾群众基本生活保障情况,了解救灾物资储备发放和卫生防疫情况,强调要妥善安置受灾群众生活,及时调拨发放救灾物资,保障好临时转移群众的基本生活。

石棉县人民医院是此次地震伤员的集中收治点,工作组专程来到这里,看望正在接受救治的受伤人员,转达中央领导同志的关心慰问,了解伤员伤情和救治情况,嘱托医护人员要精心施救,对重伤员要组织专家会诊治疗,逐一制定治疗方案,不惜一切代价做好救治工作,尽最大努力抢救生命。

石棉县王岗坪乡因地震造成道路交通受阻,工作组乘坐冲锋舟驶入该乡受灾严重的挖角村,检查地质灾害点监测工作,要求认真开展地质灾害隐患排查,加强安全巡查盯守,防止次生灾害造成新的人员伤亡。

在国家能源集团大渡河公司,工作组视频调度了解电站安全运行情况,要求保障电站安全生产,抓好应急抢险、电力保供等工作,全力配合地方政府做好受灾群众安置工作。

工作组还前往了设在石棉中学的直升机临时起降点,慰问正在紧张工作的救援人员,希望大家持续发扬连续作战的精神,不到最后一刻,绝不轻言放弃。

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

在第一时间为抗震救灾提供帮助,各市场主体

保障性租赁住房REITs获超百倍认购的背后

本报记者 李元丽

2021年7月,随着国家发展改革委发布“958号文”,保障性租赁住房纳入基础设施REITs试点范围,经过一年积极推进,8月31日,红土深圳安居REIT(不动产投资信托基金)、中金厦门安居REIT、华夏北京保障房REIT作为首批保障性租赁住房REITs试点项目正式上市,发行规模总计37.97亿元。

据了解,发行环节网下和网上认购倍数均突破百倍,体现出市场对保障性租赁住房REITs资产品类的高度认可。

对此,北大光华REITs课题组表示,保障性租赁住房REITs直接回应了推进实现共同富裕、房地产行业向新发展模式转型、进一步发挥资本市场功能等三个重大结构性问题。

该课题组表示,此次试点项目成功上市,在行业模式、制度建设、操作流程、估值定价等方面起到了良好的示范效应。一是打通“募投管退”循环,“以存量带动增量”效果显著。二是完善制度建设,落实“房住不炒”发展定位。三是针对发行中的多样性问题,提出合理的解决方案。四是发挥资本市场定价功能,初步构建保障性租赁住房估值体系。

保障性租赁住房REITs未来如何发展?该课题组建议做以下优化:一是进一步鼓励多主

体、多类型资产参与发行保租房REITs产品。首批试点项目在原始权益人方面,主要集中于具有地方政府性质的租赁住房运营企业,后续可进一步鼓励民营企业、房地产背景企业参与发行保租房REITs产品。鼓励各类市场主体参与保障性租赁住房REITs底层资产的运营,提高资产运营质量。二是在税务方面,本着税收中性的原则,针对性完善保障性租赁住房配套税收政策。随着今年1月份财政部、税务总局第3号公告的发布,基础设施REITs在发行重组环节和存续运营环节的一些重要问题已得到明确安排。三是制定合理稳定补贴政策及租金调整机制,构建符合保障属性下的商业逻辑,形成保障性租赁住房发展的长效机制。从行业整体更加透明化、专业化发展的角度出发,建议持续优化租金补贴政策及租金调整机制,探索社会民生属性与REITs市场化逻辑的结合点,形成更加科学稳定的长效机制。四是将住房公积金制度改革与租赁住房建设、保租房REITs发展结合起来,推动新型住房体制建设。一方面,住房公积金通过权益投资方式,与住房租赁企业、社会资本等从供给端参与建设保障性租赁住房;另一方面,住房租赁企业主要为缴纳公积金的新市民、青年人、农业转移人口等各类租户提供职住平衡、高性价比、多层次的住房产品,租户享受一定的租金优惠。

业主一提物业三摇头,委员:旧的不去新的不来!

本报记者 崔吕萍

“遇到问题不交心,收费标准不透明,想换物业流程长。”对于业主与物业同在一个屋檐下却无法成为“莫逆之交”的原因,全国政协委员,房天下创始人莫天全概括出了这三个痛点。

“好的物业是相似的,差的物业各有各的差法。”在莫天全看来,随着我国社会经济的发展,居民收入和生活水平的提高,对服务行业的水准要求也在进一步提高。

不是来服务的,而是来管理的

“物业行业属于服务型行业,主要工作是为主人、住户提供各项生活服务。如果一家物业服务公司接连收到业主投诉,那么最直截了当的问题就有可能就出在服务者的素质上。”莫天全表示,当前中国物业管理行业管理标准不够完善,物业行业对员工素质的培训不够重视,从业人员素质参差不齐,服务理念模糊、服务意识差。“实际调研中我们发现,很多物业公司给自己的定位不是来服务的,而是来进行管理的,这种定位就导致大部分物业公司服务水平低下、态度恶劣。党和国家多次强调,坚持以人民为中心推进社会建设,必须将保障和改善民生作为重点任务,物业行业也需要转变理念。为此我建议对物业服务人员加强全面的、系统的、定期的培训和考核,并要求持证上岗。培训对象从物业高层、物业中层到物业基层一线人员,旨在进一步提高物业从业人员的服务意识,全面推进物业服务企业的现代化进程,提高为人民服务的水平。”莫天全这样表示。

出租公共用地,变成私有财产

物业费用不透明,也是个典型性问题。“物业收费项目有很多,比如物业费、采暖费、停车费、卫生费等,商业项目还涉及代收电费、空调费等。这些收费是否合理?费用收支是否有明细?是否按照国家相关法律法规要求的价格要求进行收取的?是否对全体业主进行了公示?这些都是业主们很关心的问题。”据莫天全介绍,近年来,关于物业收费不公示或者收费不合理的新闻报道屡见不鲜,比如今年3月,15家SOHO物业分公司因在电力公司同期平均电价的基础上向终端用户加收电费,其中还有14家公司存在以电力改造服务费的

项目逐步增多。在这样的背景下,部分地方政府财政压力增大,金融如何更好服务民生工程?值得深入思考。

黄钧认为,政信产业能够促进金融更好服务实体经济,并通过挖掘政府投资撬动作用,激发民间投资活力。“特别是中央政府和地方政府的信用随着经济实力的增强而增强,我们可以不断扩大资本市场对外开放,以‘一带一路’和RCEP(区域全面经济伙伴关系协定)的推进为契机,积极参与国际市场。当前全球经济下行,全球经济需要新的增长点 and 可持续发展引擎,中国已经成为全球资本的避风港,而香港已经成为中国政信产业与国际资本最佳的结合点。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

黄钧进一步阐释,香港资本市场成熟完善的制度优势和外汇自由流动的独特优势,让香港成为国际资本投资政信产业的桥梁。“而且,促进地方优质资产在港股上市是很好的转型选项,不仅能拓宽低成本融资渠道,还能实现地方债务化解和国有资产证券化,给国有资产带来流动性。多类外资金融机构,以创新的金融产品,为优质的政府项目进行市场化债权融资,可以通过发行海外债券的形式,以极低的利率,降低融资成本;可以提供优质的中介服务,比如通过香港的信用评级,获得更强的信用赋能,降低融资成本。香港的投资者可通过机构参与到内地政信金融产品的投资,享受到与内地居民相同的投资收益率,从内地区域经济崛起中分享发展红利。”

综合施策促进经济增长和扩大就业良性循环

本报记者 李元丽

“就业是永恒的课题,牵动着千家万户的生活,任何时候都要抓好。”全国政协常委,中国工程院院土、四川大学制革清洁技术国家工程实验室主任石碧表示,为了缓解我国当前的就业压力,国家相关部委、各级地方政府推出了一系列涉及财政、金融、投资、产业等方面的政策,对稳定就业发挥了较大作用,但部分政策措施具有短期的特点,缺乏可持续性。为此,石碧建议:

一是真正重视传统产业的持续发展。特别要避免因急功近利、突出政绩等因素导致的盲

2018年以来,广东省委省政府通过实施“粤菜师傅”“广东技工”“南粤家政”三项工程,开展技能培训828万人次,有力帮助群众就业创业、增收致富,成为广受欢迎的民生品牌。但在实地调研中,我们也发现,目前的技能人才培养工作也面临一些突出的困难问题和社会各层面新需求新期待:如,思想共识需要进一步凝聚;院校技能人才培养能力有待加强;技能人才评价标准体系亟须完善;技能人才成长上升通道尚未完全打开等问题。

为此建议:

一是着力解决一些根本性的问题。增进思想共识,加强顶层设计,坚持“小切口大变化”,将技能人才培养纳入重点民生实事长期推进,形成长效发展机制,梳理推进相关工作全链条全过程中各级政府、各部门、各层面的职能任务,在人员编制、经费投入、监督检查验收等方面赋予相应责任权力,形成部门间权责清晰、沟通配合和各级政府间协同联动、同心同向的工作合力;二是提高院校基础教学能力,扩大技能人才培养基数。提高欠发达地区职业院校生均拨款标准,改善提升院校办学条件。完善场地设施和实训器

材配置,加强急需的相关专业建设,制定技能人才培养标准和各专业课程规范。同时降低学历、职称等硬性要求,吸纳具有较强实操能力和丰富实践经验的一线从业人员兼职担任院校专业教师,提升师资队伍整体实操水平,建设一支结构合理、专兼职比例适当的高素质师资队伍;三是强化企业主体地位,提高人才培养质量。对投入职业教育和技能培训、提供实习和就业岗位的企业适当减免税收,或按一定比例返还其上缴的教育费附加,提高企业开展职业教育和技能培训的内生动力。支持企业建立和完善职工培训制度,建设职工培训中心、高能人才培训基地和技能大师工作室等;四是发挥行业协会桥梁作用,提升人才培养效用。引导支持行业协会协助企业做好人才需求规划,在招商引资中协助企业

对职业院校等培训机构,强化对企业的人才支持;积极引导职业院校制定有效的技能人才培养方案,为企业和院校在人才供需信息对接共享、协同育人方面打造交流平台,协助院校企业在人才供需中的信息不对称,引导人才培养与岗位需求无缝对接;五是完善技能人才评价体系,提升技能人才职业认同感。落实人社部《关于健全完善新时代技能等级制度的意见(试行)》“新八级工”职业技能等级认定政策,加快设立一批能够代表高技能水平的特级技师和首席技师岗位,进一步畅通技能人才成长通道,更好发挥高技能人才示范引领作用。

(作者系全国政协常委,广东省政协副主席,九三学社中央常委、广东省主委,广东省住房和城乡建设厅厅长)

以技能提升促进稳定就业的广东实践

张少康

对职业院校等培训机构,强化对企业的人才支持;积极引导职业院校制定有效的技能人才培养方案,为企业和院校在人才供需信息对接共享、协同育人方面打造交流平台,协助院校企业在人才供需中的信息不对称,引导人才培养与岗位需求无缝对接;五是完善技能人才评价体系,提升技能人才职业认同感。落实人社部《关于健全完善新时代技能等级制度的意见(试行)》“新八级工”职业技能等级认定政策,加快设立一批能够代表高技能水平的特级技师和首席技师岗位,进一步畅通技能人才成长通道,更好发挥高技能人才示范引领作用。

(作者系全国政协常委,广东省政协副主席,九三学社中央常委、广东省主委,广东省住房和城乡建设厅厅长)

(作者系全国政协常委,广东省政协副主席,九三学社中央常委、广东省主委,广东省住房和城乡建设厅厅长)

(作者系全国政协常委,广东省政协副主席,九三学社中央常委、广东省主委,广东省住房和城乡建设厅厅长)

(作者系全国政协常委,广东省政协副主席,九三学社中央常委、广东省主委,广东省住房和城乡建设厅厅长)