

# 架空层变身百草园,浦东的这个老小区新意十足!

本报记者 顾意亮

1995年12月竣工的上海市浦东新区三林苑小区颇有些“来头”:作为当年建设部全国第三批城市住宅试点小区之一,曾荣获1996年建设部城市住宅小区建设试点评比综合金奖。

三林苑的多层住宅普遍采用底层架空的做法在当时属上海首例。然而,在此后的20多年里,大部分架空层逐渐被居民封闭搭建占为私用。为此,2021年11月,街道启动对小区架空层乱象的集中整治行动,历时5个月,顺利完成482间架空层清退工作,释放出约1.6万平方米的公共空间。

架空层整治得到了居民们的一致认可,但清退出来的空间做什么、给谁用、谁来管仍是个难题。街道干部们反映,居民对社区的归属感较低,尤其是中青年等参与社区建设的意愿不强。要想真正激活公共空间活力,难度不小。

2022年9月,浦东新区政协委员东明路工作站联手少数民族界别党支部,组织政协委员们赴三林苑居民区实地调研架空层治理情况,查看了尚未明确改造定位的架空层区域,倾听居民的意见和建议和现实需求。

工作站通过家门口社情民意直报点、社区党群服务中心民意征集箱,广泛征集



浦东新区政协委员在三林苑居民区实地调研

民意和民智并开展协商座谈,提出了开放空间改造,激发家园共识;培育骨干队伍,发挥带动作用;引入专业力量,拓展赋能渠道;形成系统规划,维护发展空间等思路。

政协委员们链接所在单位优势资源,结合东明路街道社区花园网络建设,提出

“打造中草药花园”“建设中医药健康科普馆”的建议。少数民族界别党支部入驻社区党群服务中心后,也在筹备打造“法治苗圃”“法宣小课堂”等特色空间。

对于委员的建言,东明路街道积极采纳,第一时间加以落实,成立了一支30余人的“青年规划师”队伍,明确社区规

划活动频次、活动范围和参与对象,形成活动制度。孵化培育了全市第一个社区规划师社会组织——东明聚明心社区规划与营造支持中心。

在政协委员工作站的支持下,居民区党总支坚持社区实项目“事前听证、事中协调、事后评议”,不断完善楼组议事会、党员议事会、居民会议、业主会议等协商议事平台。在三林苑党总支的引领下,社区规划师、小区志愿者纷纷行动起来。

目前,“探索建设中草药特色花园和中草药小型科普馆”的政协委员建言,经过多方聚力已初显成效。中草药特色花园已确定选址,社区规划师以中医药方药匣子为母体构思,拟定了“宝盒园”名称,业委会主任联系中医药大学制定了草药种植方案。中草药小型科普馆也就近选址,邀请社区内中医药文化爱好者参与日常管理维护,通过政协委员赋能培训后,将成为知识宣讲员和文化弘扬者。

据了解,贯穿全过程人民民主,体现参与式治理优势的三林苑架空层公共空间再造,现已入选上海市“美好社区 先锋行动”首批项目,同步入围第二届上海社会建设与基层治理创新30个项目之一。

# “绽放”的桂云花 “舒展”的岭东村

齐芳芳 宋京 吕东浩



沿305国道从大连庄河市西行46公里,便是古老、神奇的桂云花满族乡。驻足远眺,可见蓝天、青山,小桥、流水,山色空蒙、曲径深幽,如同一首安静的田园诗。

“桂云花满族乡有着千年历史沉淀的美。”庄河市政协委员张忠维说,1972年,在岭东村出土的战国时期赵国等相春平侯监造的合金青铜剑,被命名为“春平侯剑”,距今有2200多年历史,是国家一级保护文物。还有发掘出土的刀币、铲币等战国古钱币,印证了桂云花地区历史上的文明与发达。

“大约300年前,大批闯关东和关内移民整族迁徙,在此形成聚集地。”张忠维介绍,桂云花满族乡位于大连水源地——碧流河水库上游,曾是水库淹没区城最大、损失最重的一个乡镇,一度成为大连市16个低收入乡镇之一。其中,地处崇山峻岭中的桂云花满族乡岭东村,就像一个被“折叠”在山坳里的小村落,过去与外界沟通困难、交通闭塞,被人们视为“穷乡僻壤”的典型代表。

然而,打从踏上脱贫攻坚和乡村振兴的新征程,短短几年时间,岭东村就发生了翻天覆地的变化——几十栋村民院落整齐划一地坐落在大山脚下,家家户的大门楼青砖黛瓦,门牌上写着满汉文字,充满了浓浓的满族风情。如今的岭东村已是“全省文明村”“全国文明村”“全国森林乡村”等荣誉加身,从岭东村穿过的崔桂线,还被评为“中国十大最美乡村路”。

这场“翻身仗”是如何打赢的?今年54岁的岭东村党支部书记官银星是满族人,他说,最容易给少数民族村镇带来收益的往往是旅游业,而真正让岭东村富起来的却是种植业。

村民李德君曾在城里打工多年,2019年村里鼓励发展设施

农业,李德君便租了7.5亩地,建起两个蓝莓大棚,一个大棚一年可收入10万元左右。像李德君这样外出打工后又回来发展种植业的,在岭东村渐渐形成趋势。“不少人即便在城里已经置办了房子,也都返乡回来创业了。”官银星说,目前,岭东村有60%的耕地完成了土地流转,出让耕地的农户可以有两份收入:一份是土地流转的费用,一份是在流转后的土地上打工的收入。

今年73岁的满族老人戴凤基就是靠这两份收入把日子过得越来越富足的。他在一家蓝莓种植园值夜,一个月收入2000多元。“以往,村里人打麻将的居多,现在听不到麻将声了,大家都去干活赚钱了,光帮人摘蓝莓一天就能挣150元,谁还会去打麻将浪费时间?”官银星介绍,岭东村的劳动力早就不够用了,每到农忙时节,一些种植大户就开着车去周边的乡镇招工,拉着邻乡的村民来出工。

“我家一共建了31个蓝莓大棚,农忙时就开车到周边的乡镇招人。”戴玉华今年65岁,她的大儿子大学毕业后就回乡建大棚种蓝莓。用戴玉华的话说,岭东村这些年能有这么大的变化,最主要的就是乡里鼓励村民种植高附加值农产品的发展定位。

如今,桂云花满族乡凭借独特的小气候环境,已经孕育了蓝莓、软枣、五味子、苹果、大骨鸡等远近闻名的地域特产,并依靠共享农场、家庭农场、种植基地等模式,发展成为优质的农产品生产基地。2021年,全乡实现一般公共预算收入6400万元,农民人均纯收入突破2万元。

“以前春节过后,农村信用社里多是排队贷款买种子买化肥的农民,如今的每年秋天,则多是排队存款的农户。”官银星如此形容岭东村发生的可喜变化。

# 老农民合作社的新变化

本报记者 韩冬 通讯员 帅凤玲

近日,在四川省乐山市井研县五镇曙光村的井研县老农民水稻种植专业合作社,县政协委员、合作社理事长周建伟正在稻田里忙碌着。“通过高标准整治过后,田里能够达到宜机化作业,不仅每亩节本增收近300元,亩产还能增产10%以上,达到1100斤左右。”周建伟高兴地说。

老农民合作社成立于2017年,在助推乡村振兴工作中发挥了很好的带动作用。2020年,该社荣获“农民合作社省级示范社”,2021年获评全国社会化服务典型案例。

2022年,老农民合作社有了新变化——在县政协的支持下,周建伟组建了政协委员工作室,并召集12名长期关注

“三农”工作的政协委员入驻。他们深化“专合社+企业+农户”产业发展模式,助力实现产业发展、富民兴村;对接五镇,组织开展“有事来协商”活动,为党委排忧、为群众解难;开展送政策、送技术、送管理等活动,助产业增效、助农民增收。同时,委员们还通过设立宣传栏、举办讲座等形式,广泛宣传党的方针政策、国家法律法规,宣传社会主义核心价值观,弘扬中华民族传统美德,倡导树立社会新风尚。

“目前已建成高标准农田8.02万亩,高标准粮油种植基地15个,成果喜人。”刚刚结束了“加快建设井研县南部百里粮油走廊”主题调研的龚飞、左建军、叶勉

等几位委员表示,这条全长92公里,覆盖5个镇32个村的粮油走廊,正是井研县打造粮油产业振兴的丘区样本、坚定扛稳粮食安全的生动实践。

“科学编制园区规划,明确产业布局、功能分区,合理设置核心区、带动区和辐射区”“鼓励开展全程社会化服务,并对开展托管或半托管服务的经营主体进行补助,不断提升园区社会化服务能力”“围绕优质粮油现代农业园区,打造景观台、文化墙、农事体验馆等休闲旅游设施”……针对调研中发现的问题,委员们各抒己见。

“我觉得涉农中小企业融资难也是个

问题一下吸引了大家的注意。覃达宾委员接过话头,“我认为,应由政府出面、主管部门牵头成立融资服务平台,将金融机构的准入条件、企业和种养户的融资愿望等信息务实有效对接。”他的建议立即得到大家的认同。

夕阳西下,工作室内的讨论渐渐接近尾声。大家表示,回去后将把这次调研的成果形成报告和社情民意信息,为打造天府粮仓丘区样板贡献力量。

“设立委员工作室是强化委员责任担当,发挥委员主体作用的重要途径。”井研县政协主席宏召召集委员们围绕产业指导、收集意见、反映民意、纾困解难等方面定期开展活动,切实把党的声音传递下去,把群众力量凝聚起来;在产业发展、技术指导、助农增收上发挥自身特长和优势,助力乡村振兴;做好畅通社情民意、服务基层群众、推进协商民主、促进社会和谐工作,以实实在在的成效展现政协委员良好形象。

# 祁连山下葡萄熟了



王将 摄

近日,位于祁连山下的甘肃省张掖市临泽县新华镇银光葡萄专业合作社种植园内,农户正在采摘并装箱刚刚成熟的葡萄。

临泽县地处河西走廊中部,光、热、水、土等自然资源条件优越,是葡萄生长的理想区域,葡萄种植户们瞄准错峰鲜食葡萄高端市场,发展以设施红地球葡萄为重点的葡萄产业,探索出温室葡萄、拱棚葡萄和露天葡萄等不同栽培模式,实现了鲜食葡萄的常年供应。目前,7家葡萄种植合作社和11个高新设施农业示范园区葡萄栽植面积已达1.6万亩,其中设施葡萄面积近2000亩,带动了6000多户农户增收。

# 年俗里的“整洁”家风

孙晓帆

家串门,总是赞不绝口。

后来家里条件慢慢好起来,父母把老房子翻修了一遍,墙面刷了乳胶漆,厨房的灶台贴了瓷片,每年大扫除的工作量减少了很多。即便如此,我们也是喜欢经常做打扫,见不得家里脏乱,保持家的干净整洁后来已成为家人的习惯和传承的家风,居家爱干净的习惯一直没变。印象中,父母七八十岁了依然很讲究衣着干净,干净利落的样子特别显年轻。弟弟家里从来都是窗明几净、整洁温馨的。我姐在老家开办有几百人的养老院,一年四季都把老人的被褥和起居环境打理得整整齐齐。

年俗是一种传统文化,好的文化需要传承。“二十四,扫房子”的年俗影响着我们从小爱干净、讲卫生。但愿从年俗里养成的习惯,能成为大家代代传承的良好家风。

“二十三,祭灶官,二十四,扫房子”。随着新春佳节越来越临近,人们又要开始杀猪宰羊、洗洗刷刷迎新年了。根据年俗,我们一家人很早以前就养成了习惯,在腊月二十四这天大扫除,里里外外做卫生清洁,这是每年过年固定的“扫尘日”,一直延续至今。

小时候在农村,每逢腊月二十四,大人和孩子们一起动手,房前屋后打扫卫生除旧迎新。我家姊妹们更是不管天寒地冻,先烧几盆热水备用,再做一个大盆糊糊当胶水。一大早,我们几个吃完早饭就开始谋划布置:从房顶到墙角,从厨房到院子都要做清理。有时连院子里排向门口池塘的下水道都要清理,忙到晚上十点,还在擦洗桌椅板凳,挪动家具的摆放位置,直到大家都觉得满意了才收工。

那时家里贫寒,堂屋顶层是老旧的黑木板,墙壁上是水泥灰,有些地方有破洞常有老鼠出没。我们一会儿觉得房顶的木板太黑,要用报纸糊一层,一会儿又觉得墙壁有洞,要用白纸贴平展才好。大家齐心协力,修修补补,把家里收拾得无比整洁,到处纤尘不染,亲戚邻居来

全糊在了墙上。那是母亲唯一没有买日历的一年,她在挂历上用铅笔又钉钩又画圈儿,说这是她自创的记事法,只有她自己能看懂,又不影响美观。

如今,随着电脑和手机的普及,日历、挂历和台历逐渐退出了生活日常,手机成了流动的电子日历。但母亲还是习惯用老式日历。

有一天闲来无事,我信手翻开母亲的日历,发现备注里多了些内容:几月几号二哥出差,几月几号回家;大哥哪个月份最忙,哪个月份是淡季;我几号休班,侄女几号放假……我问母亲记这些干吗,母亲说,掌握时间好给你们做好吃的呀。人老了,记性不好,日历本成了备忘录。

母亲的日历盛满了她对家人365天的牵挂。今年,我不仅早早给母亲买好了一本厚厚的日历,同时也给自己买了一本,想学着母亲的样子,把来年要做的事情落实到某一月的某一天,然后挂在墙上,提醒自己今日事今日做。到了年底,日历上的记事便也成了我收入“粮仓”的“果实”,我的“丰收”。

# 日历上的“丰收”

马海霞

每年进了十二月,母亲便去集上买回一本新日历。换上新日历后,母亲习惯先在一些特殊日子里做好标注:家里亲朋的生日,故去亲人的忌日,还有哪个月份播种什么蔬菜,什么时候种什么花儿,都用笔注明。有时,还把种子放在哪里、种时需注意的事项也记在上面。特别重要的日子,还要把那一天的日历折起一角作为提醒。

以前,母亲每晚必做的事就是将当天的日历撕掉,还要顺手往后翻几页,好对后面备注要做的事情早做打算。后来,她不再过一天撕一张日历,而是把过去的日历用夹子夹起来。年终岁尾,别人都叹息一年时间飞逝、略带伤感,母亲则面带笑容,将旧日历从夹子上取下,像个打了胜仗的将军一样抚摸着自己的“战利品”,为过去一年圆满完成预定计划而开心。一本小小的日历,承载了母亲满满的希望和收获。

记得有一年,父亲被评为单位的优秀员工,单位奖励了他一本挂历,都是明星照。我看着稀罕,便将挂历一张张拆开,

意思也不敢张嘴跟父母要新衣服和新玩具。但母亲懂得我们的渴望,就自己动手实现我们的愿望。她在改小的父亲的衣服上缝补一条独一无二的花边,就成了我们的新衣服;也会在院子里找一截木棍,经过削、切、打磨等程序,改造成一枚陀螺;还会用碎花布头裁裁剪剪、拼拼接接,做成一个个色彩斑斓的沙包……每次看母亲变魔术一样地变出新物件,我们都兴奋得又蹦又跳。

童年时代,因为有巧手的母亲,我们从未感受过失落和窘迫,反而总能感觉幸运和快乐。母亲一边忙着手里的活儿,还一边给我们灌输“办法总比困难多”的观念,让我和姐姐学会面对难题不要放弃。看着女儿放风筝时开心的样子,我不禁感慨,母亲不仅能妥善处理各种日常生活琐事,认真地对抗生活的压力,还能把这种压力转化成快乐,在我们的成长中留下最深的印记。扛得起生活、斗得过困难、拼得过磨难、辅导得了作业、做得了手工……真要为我的“十项全能”母亲点个赞。

# 我的“十项全能”母亲

苗君甫

女儿学校布置了手工作业,要求每个孩子和家长一起完成一件手工作品。现在这年月,还有什么买不到的?我直接说:“网上给你买一个DIY的材料包,你贴贴画画就行了。”没想到女儿马上撇嘴:“老师说必须纯手工做,在网上买的没资格参赛。”纯手工?我愣了一下。母亲说:“外婆给你做风筝,行吗?”“做风筝?真的假的?”女儿高兴得跳了起来。

说干就干,准备好剪刀、毛线、彩绳、卡纸、竹签、胶布等工具后,女儿在母亲的指挥下一番忙活,一个星星形状的风筝就做好了。我们一起兴冲冲地去小区里试飞了一下,风筝飞得还挺像那么回事。我对母亲说:“妈,您可真厉害!风筝都会做!”母亲笑道:“你们小时候,哪个玩具不是我做的!”也是,小到沙包、毽子、陀螺,大到铁环、秋千、衣服,哪一个不是母亲做的呢?

小时候家里经济条件不好,每一笔支出都得精打细算,我和姐姐从来不好



温馨家话